

**Project: Boog en Cluster**  
(Welgelegen park) **Apeldoorn**

Aantal kavels: 87

Aantal beschikbare kavels: 50

Prijs: € 174.700 - € 314.800

Makelaars:

Egink Maalderink

garantiemakelaars en Thoma makelaars.

# Kartonnen modules in modelwoning Apeldoorn

**Vlakbij het stadscentrum van Apeldoorn is recentelijk het nieuwbouwproject Boog en Cluster afgerond. Hoewel alle belangrijke voorzieningen op loopafstand te bereiken zijn, biedt de woonomgeving veel rust en groen. Om kopers over de streep te trekken, is hier een modelwoning ingericht. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van kartonnen modules.**

De nieuwbouwwoningen aan het Welgelegenpark zijn zeer divers. In totaal zijn er twee grote gebouwen gebouwd die met elkaar verbonden zijn middels een loopbrug. De woningen verschillen van appartementen tot penthouses. Het project Boog en Cluster kijkt uit over het water en ligt in de luwte van het drukke verkeer rondom Apeldoorn.

Pas geleden is de modelwoning ingericht. Louise Kruyssen van Egink Maalderink garantiemakelaars vertelt: „Ondanks de langzame verkoop van nieuwbouwwoningen trekt een modelwoning een koper vaak over de streep.” Maar de inrichting van een modelwoning is duur. Het kost veel geld om een woning in te richten met een keuken, slaapkamer en woonkamer en het moet ook nog in de smaak vallen bij de toekomstige koper.

Daarom heeft het bedrijf Cubiqz een wel heel bijzonder concept uitgedacht, namelijk een interieur van karton. „Alle bedden, keukens en banken worden van karton gemaakt. Een cover met fotoprint of een hoes van stof eroverheen en het verschil tussen realiteit en fictie is nauwelijks merkbaar, alleen als je de meubels wilt verplaatsen; ze zijn namelijk heel licht”, zegt Cindy van Dijk, initiatiefneemster van Cubiqz. En de kartonnen inrichting heeft nog een voordeel: bezoekers van de modelwoning op het Welgelegenpark kunnen zelf aan de gang met de kartonnen dozen. Van Dijk: „Het interieur is makkelijk te verschuiven, daarom kunnen kopers zelf de mogelijkheden bekijken van de woning.”



De modelwoning van het project Boog en Cluster.

Foto Maarten Sprangh.